Posté par: Exemples Lettres Publiée le : 21/1/2008 18:13:47

## NomAdresseCode postal, villeÂ Nom et adresse du vendeur Code postal, ville

Â Ville, dateRéférence du contratLettre recommandée avec avis de réceptionMonsieur (ou Madame),Par contrat de vente signé le â€lâ€l..(date), j'ai acheté un appartement en état futur d'achèvement sis auâ€l..(adresse).J'ai pris possession de ce logement leâ€lâ€l (date). Je constate qu'il est très bruyant et qu'il ne répond donc pas aux prescriptions légales ou réglementaires en matière d'isolation phonique.Je me permets de vous rappeler qu'en vertu des dispositions de l'article L.111-11 du Code de la construction et de l'habitation, le vendeur est garant, à l'égard du premier occupant, de la conformité du logement aux exigences minimales en matière d'isolation phonique et ce, pendant un an à compter de la prise de possession.En conséquence, je vous demande donc de prendre les mesures qui s'imposent dans les plus brefs délais.Dans l'attente de votre réponse, je vous prie de croire, Monsieur (ou Madame), à ma considération distinguée.Signature

Lettre pour Non-respect des normes d'isolation phonique